

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS/RS;

OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ANTIGA OFICINA PARA O FUNCIONAMENTO DO REFEITÓRIO E DA COZINHA DO INSTITUTO DE EDUCAÇÃO ESTADUAL DE MARCELINO RAMOS

LOCAL: RUA ERICH SCHULTZ, 96 – CENTRO DA CIDADE DE MARCELINO RAMOS/RS.

1 GENERALIDADES

O presente memorial tem por objetivo especificar os serviços que serão realizados na reforma da oficina do IEEMAR para transformá-la na cozinha e no refeitório para os alunos do Instituto.

2 SERVIÇOS PRELIMINARES

Os serviços preliminares serão a instalação da placa da obra e os serviços de remoções e demolições.

São eles, a remoção da divisória de chapas de madeira existentes, a remoção do forro existente, remoção de uma janela de 1,20m x 2,00m e quebra da alvenaria existente na parte de baixo dessa mesma janela, sendo que nessa abertura será instalada uma nova porta. Também deverá ser executado um furo para a saída do exaustor da coifa.

Também haverá a remoção de algumas telhas, pois no telhado existem alguns pontos em que as telhas estão em mau estado e danificadas, portanto, as mesmas devem ser substituídas por telhas novas.

3 REFORMA DO REFEITÓRIO E DA COZINHA

3.1 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Quanto as ligações hidrossanitárias de água fria da obra, a ligação de água será ligada à rede existente no banheiro que fica ao lado do novo refeitório. Deverá ser previsto dois pontos de consumo de água para as pias, assim como um registro. Após as instalações hidráulicas serem concluídas, as bancadas de aço da cozinha poderão ser instaladas.

Para a instalação da rede de esgoto deverá ser aberto um buraco no piso para a instalação de um ralo sifonado e feito um rasgo no piso para a passagem dos tubos, que vá até a lateral do prédio, onde será instalada de uma caixa de gordura, e após isso, deverá ser realizada a escavação da vala para executar a rede de esgoto, de forma que ela percorra até se conectar com a rede de esgoto existente.

3.2 DIVISÓRIAS

Para que seja feita a divisão do ambiente em dois (em refeitório e cozinha), deverá ser instalada uma divisória de gesso acartonado (drywall) com estrutura metálica, sendo uma parede com chapas simples e a parede na qual será instalada o revestimento cerâmico, será de chapas duplas.

Será instalada uma porta, entre o refeitório e a cozinha, com guarnição e moldura em alumínio, com tela de nylon de abrir com 2 folhas de 1,50m x 2,10m, com mola hidráulica para fechamento de porta e também será prevista uma moldura de janela para passagem dos alimentos, com a previsão de uma tela na metade da abertura. Uma janela basculante também deve ser instalada no estoque, para melhor ventilação do ambiente.

Todas as janelas devem possuir telas de nylon de proteção, para evitar a entrada de insetos.

3.3 REVESTIMENTO PAREDES

Todas as paredes da cozinha deverão ser revestidas de material impermeável, portanto serão revestidas com cerâmica em todas as paredes, na altura inteira das paredes. As paredes do refeitório serão somente pintadas, em cor clara.

3.4 PISO

O piso está com algumas deformações e alguns pontos que precisam ser arrumados, portanto primeiro deverá ser feita uma camada de regularização de contrapiso com 2cm de espessura. Após esse serviço deverá ser instalado piso cerâmico, peças de 45x45cm, em cor clara, em todo o ambiente de refeitório e cozinha. Após a instalação do piso, deverá ser instalado o rodapé por todo o refeitório.

3.5 FORRO

O forro a ser instalado será de PVC com seus respectivos acabamentos.

3.6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A rede elétrica existente no prédio será mantida e utilizada a iluminação existente. Serão adicionados 3 novos pontos de iluminação com lâmpadas LED de 13W na cozinha e realizada a troca de todas as lâmpadas existentes por lâmpadas tubulares LED de 18W. Serão adicionados 6 novos pontos de tomada, todos no ambiente da cozinha e será feita a modernização de 5 pontos tomadas existentes.

3.8 INSTALAÇÃO DE GÁS

Na execução da casa de gás para um botijão P45, foram mensurados 4 m² de alvenaria de vedação executada com bloco de concreto, com medidas de 9 x 19 x 39 cm com argamassa prepara manualmente em canteiro com utilização de betoneira. Deverá ser executado o fechamento frontal com porta de ferro com vara ½”, com acabamento e requadros com a alvenaria. Para cobertura, deverá ser executado telhado com 1 água para telha de fibrocimento ondulada, com espessura de 6 mm. Também está prevista um furo na alvenaria para a passagem da tubulação do gás e a instalação do gás.

4 SERVIÇOS FINAIS

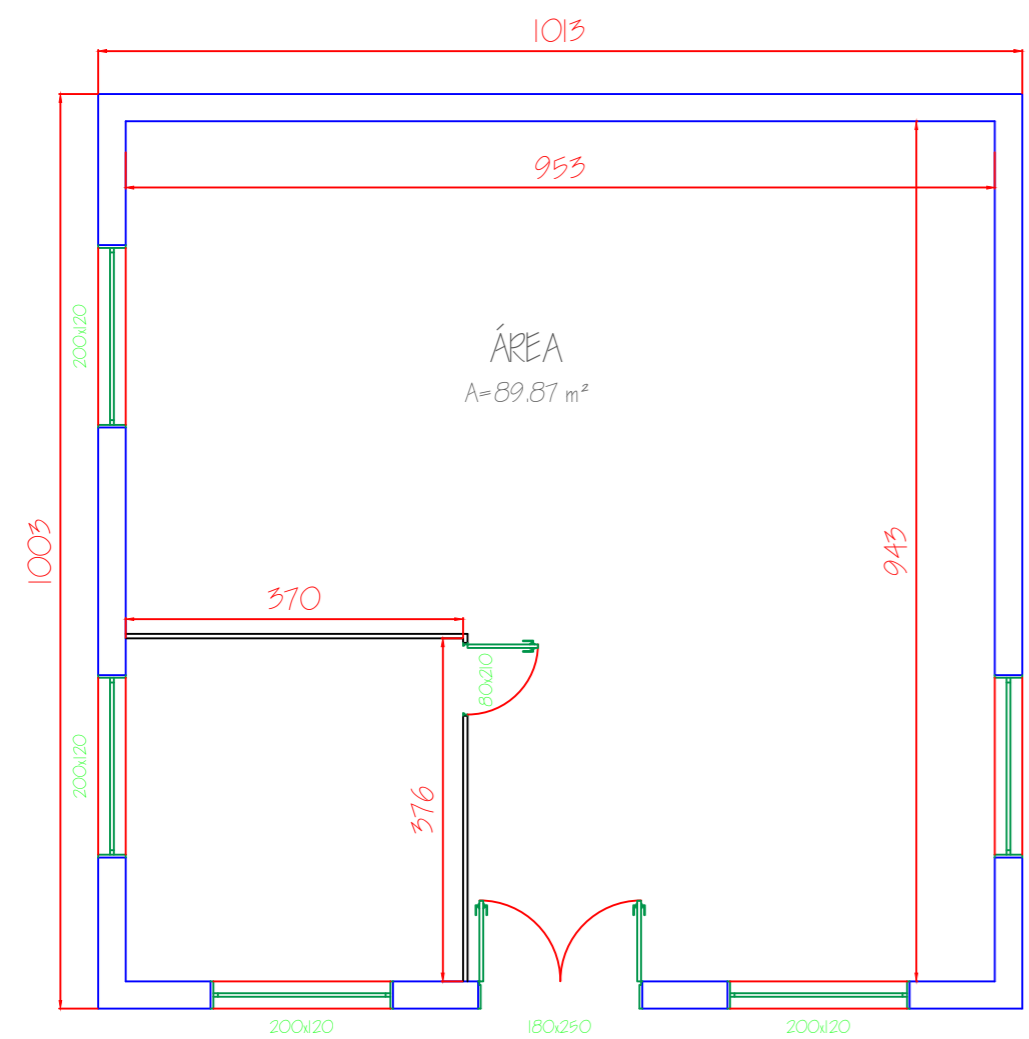
As dependências deverão ser entregues perfeitamente limpas e livres de entulhos e materiais de construção.

* A obra deverá ser entregue no dia 10/02/2023.

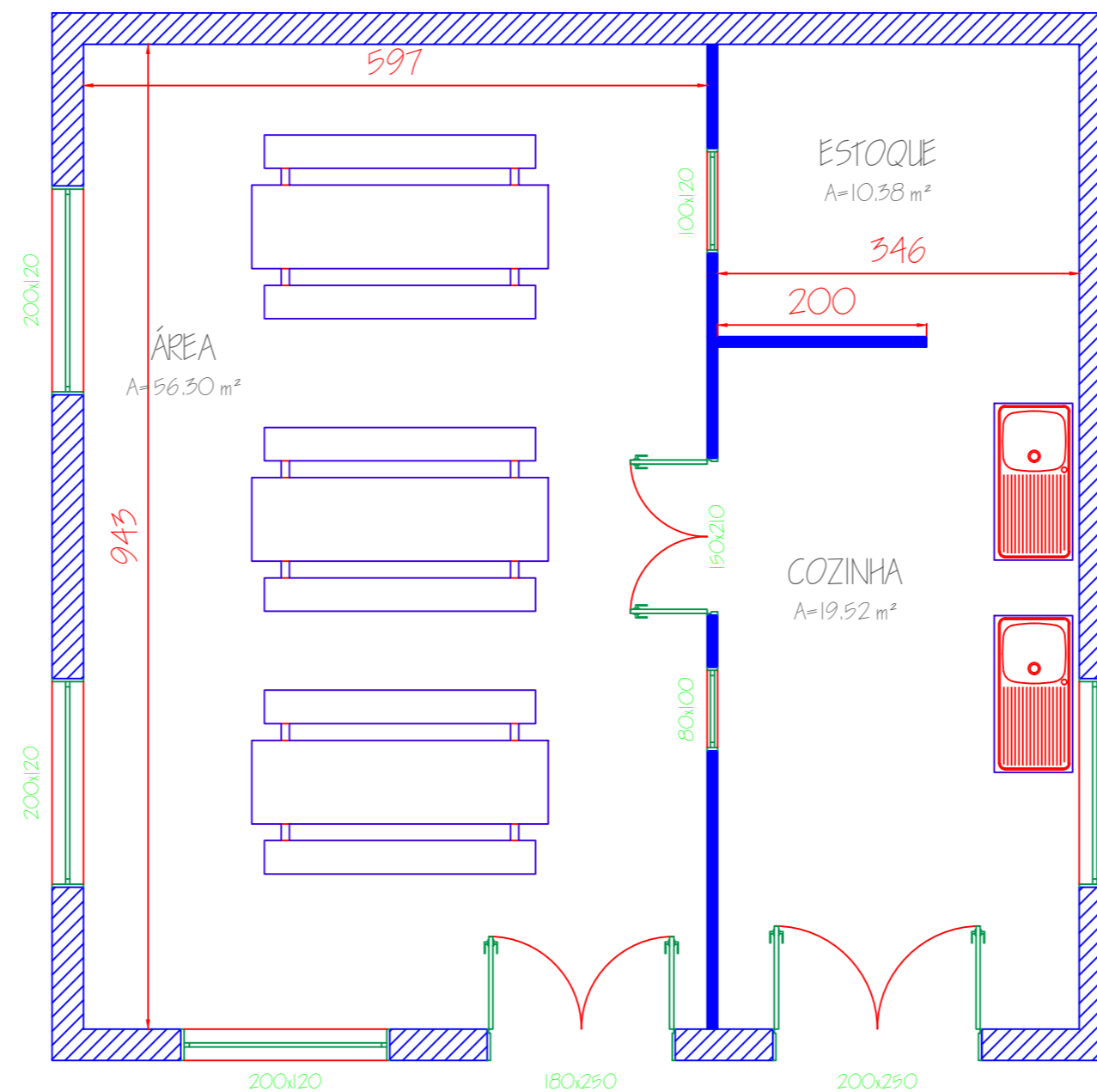
Marcelino Ramos, 08 de Dezembro de 2022

MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS

(RESPONSÁVEL TÉCNICO)

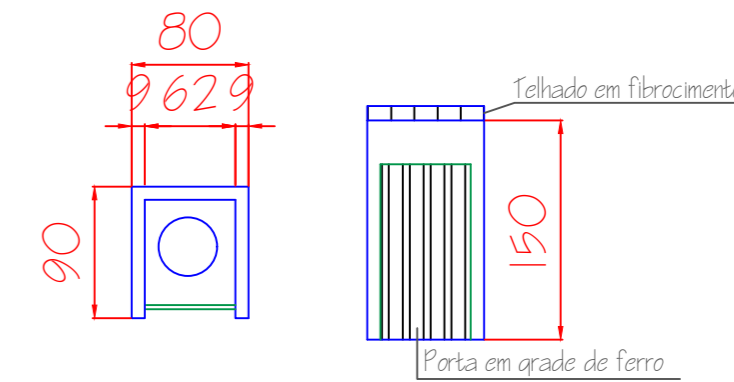


OFICINA - SITUAÇÃO EXISTENTE
PLANTA BAIXA



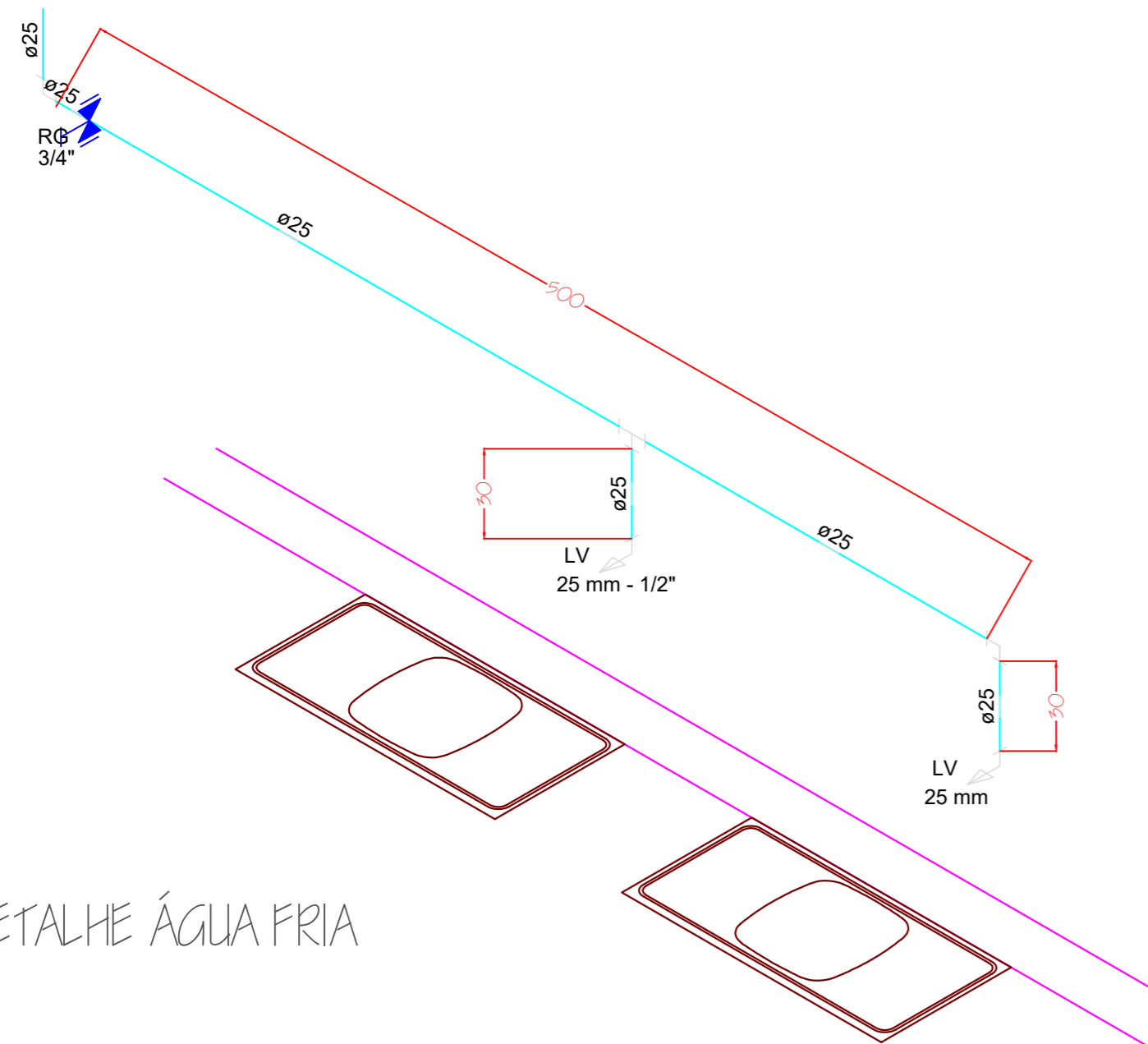
REFEITÓRIO
PLANTA BAIXA

PAREDES EXISTENTES
 PAREDE EM GESSO ACARTONADO

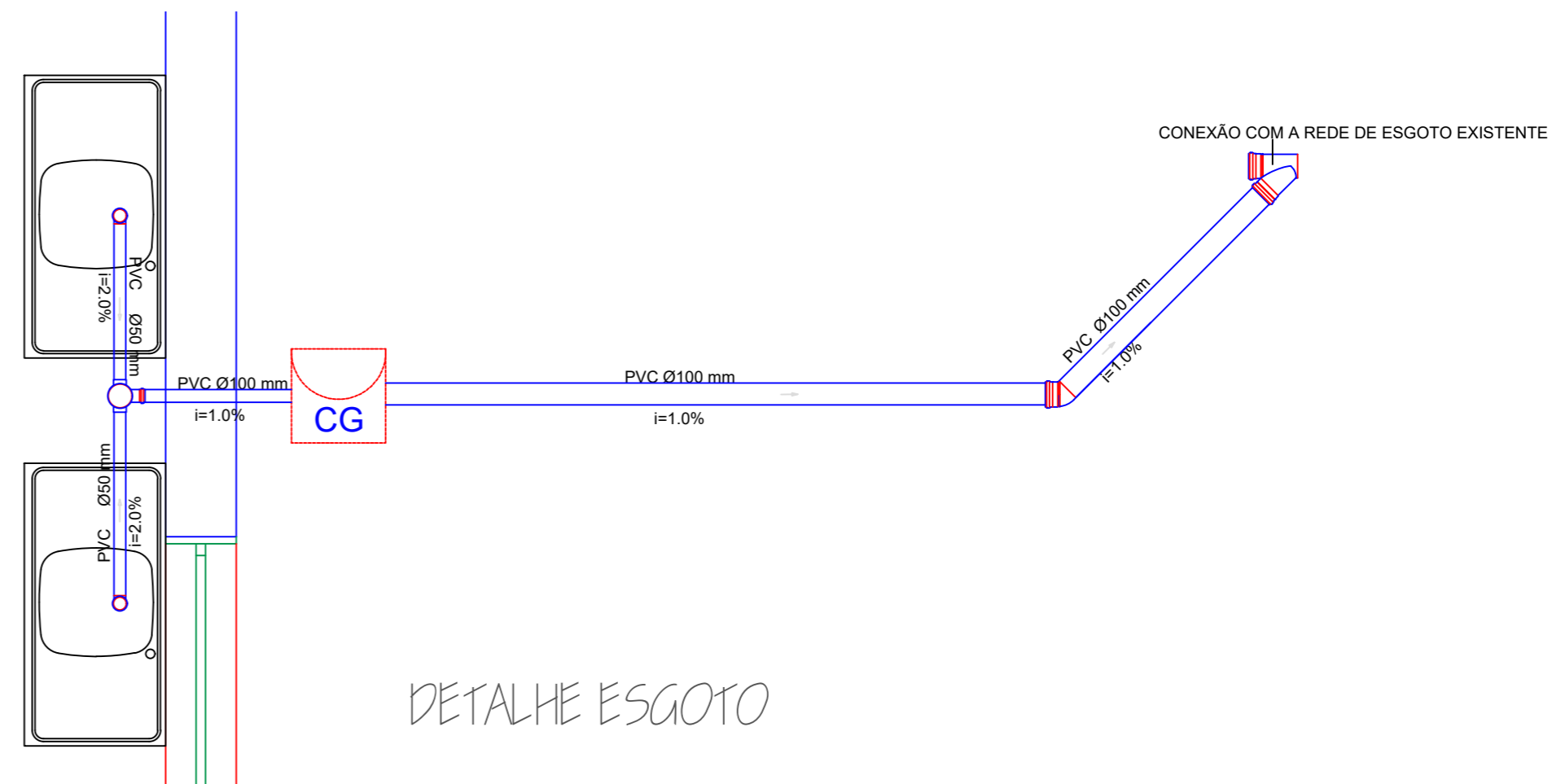


DETALHE ABRIGO DO GÁS

Abrigo do gás



DETALHE ÁGUA FRIA



DETALHE ESGOTO

Obra / Local: REFORMA E ADEQUAÇÃO DO REFEITÓRIO DO IEEMAR Rua Erich Schultz, 36 - Marcelino Ramos-RS		
Data: Dezembro/2022	Referência: PROJETO ARQUITETÔNICO	Prancha: AR-01
Escala: Indicada		Planta Baixa
Proprietário: MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS		Responsável Técnico:



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR 0 Prefeitura de Marcelino Ramos	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E ADEQUAÇÃO DA OFICINA EM COZINHA E REFEITÓRIO DO IEEMAR			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-22 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Marcelino Ramos	BDI 1 28,35%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									49.623,94	
1.			REFORMA DE REFEITÓRIO DO IEEMAR					-	49.623,94	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	1.344,61	
1.1.1.	Composição	001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA - 2,4 X 1,2 M	UN	1,00	446,89	BDI 1	573,58	573,58	RA
1.1.2.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	89,90	1,39	BDI 1	1,78	160,02	RA
1.1.3.	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	17,50	6,37	BDI 1	8,18	143,15	RA
1.1.4.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	15,00	2,65	BDI 1	3,40	51,00	RA
1.1.5.	SINAPI	90438	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	UN	1,00	42,41	BDI 1	54,43	54,43	RA
1.1.6.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	2,60	83,22	BDI 1	106,81	277,71	RA
1.1.7.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	2,40	27,50	BDI 1	35,30	84,72	RA
1.2.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - AGUA FRIA					-	517,58	
1.2.1.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	8,18	BDI 1	10,50	42,00	RA
1.2.2.	SINAPI	89970	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	46,99	BDI 1	60,31	60,31	RA
1.2.3.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	11,38	BDI 1	14,61	29,22	RA
1.2.4.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	7,00	20,68	BDI 1	26,54	185,78	RA
1.2.5.	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	7,00	11,07	BDI 1	14,21	99,47	RA
1.2.6.	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	7,00	11,22	BDI 1	14,40	100,80	RA
1.3.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ESGOTO					-	1.710,25	
1.3.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	2,00	67,46	BDI 1	86,58	173,16	RA
1.3.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	1,50	27,36	BDI 1	35,12	52,68	RA
1.3.3.	SINAPI	101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	0,30	181,14	BDI 1	232,49	69,75	RA
1.3.4.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	13,49	BDI 1	17,31	34,62	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura de Marcelino Ramos	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E ADEQUAÇÃO DA OFICINA EM COZINHA E REFEITÓRIO DO IEEMAR			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-22 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Marcelino Ramos	BDI 1 28,35%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
									49.623,94	
1.3.5.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,50	25,36	BDI 1	32,55	81,38	RA
1.3.6.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	26,63	BDI 1	34,18	34,18	RA
1.3.7.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	45,07	BDI 1	57,85	57,85	RA
1.3.8.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	8,00	35,30	BDI 1	45,31	362,48	RA
1.3.9.	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	49,89	BDI 1	64,03	64,03	RA
1.3.10.	SINAPI	98105	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1,00	521,26	BDI 1	669,04	669,04	RA
1.3.11.	SINAPI	90445	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	2,50	26,55	BDI 1	34,08	85,20	RA
1.3.12.	SINAPI	90469	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	2,50	8,06	BDI 1	10,35	25,88	RA
1.4.			FORRO					-	8.534,32	
1.4.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	89,90	68,75	BDI 1	88,24	7.932,78	RA
1.4.2.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	38,00	12,33	BDI 1	15,83	601,54	RA
1.5.			TELHADO					-	832,65	
1.5.1.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	15,00	43,25	BDI 1	55,51	832,65	RA
1.6.			DIVISÓRIAS					-	6.222,78	
1.6.1.	SINAPI	96363	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_PS	M2	36,20	133,93	BDI 1	171,90	6.222,78	RA
1.7.			ESQUADRIAS					-	6.519,16	
1.7.1.	Composição	006	PORTA DE TELA MOSQUITEIRA DE ABRIR, COM DUAS FOLHAS, 1,5x2,10M, COM MOLA HIDRÁULICA	UN	1,00	1.010,74	BDI 1	1.297,28	1.297,28	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR 0 Prefeitura de Marcelino Ramos	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E ADEQUAÇÃO DA OFICINA EM COZINHA E REFEITÓRIO DO IEEMAR			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-22 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Marcelino Ramos	BDI 1 28,35%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
									49.623,94	
1.7.2.	Composição	009	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, 2 FOLHAS, 2,00M X 2,50M, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	UN	1,00	2.586,54	BDI 1	3.319,82	3.319,82	RA
1.7.3.	Composição	008	BATENTE/PORTAL/ADUELA/MARCO, EM MDF/PVC WOOD/POLIESTIRENO OU MADEIRA LAMINADA, L = *9,0* CM COM GUARNICAO REGULAVEL 2 FACES = *35* MM, PRIMER	UN	1,00	333,15	BDI 1	427,60	427,60	RA
1.7.4.	Composição	010	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. INCLUSIVE VIDROS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	1,20	957,32	BDI 1	1.228,72	1.474,46	RA
1.8.			PISOS					-	9.083,49	
1.8.1.	SINAPI	87735	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	89,90	35,89	BDI 1	46,06	4.140,79	RA
1.8.2.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	89,00	40,63	BDI 1	52,15	4.641,35	RA
1.8.3.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	35,00	6,71	BDI 1	8,61	301,35	RA
1.9.			REVESTIMENTO PAREDES COZINHA					-	5.094,50	
1.9.1.	SINAPI	93393	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	94,50	42,00	BDI 1	53,91	5.094,50	RA
1.10.			PINTURA					-	1.872,29	
1.10.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	29,10	2,29	BDI 1	2,94	85,55	RA
1.10.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	97,00	14,35	BDI 1	18,42	1.786,74	RA
1.11.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	2.869,87	
1.11.1.	Composição	011	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN	6,00	161,19	BDI 1	206,89	1.241,34	RA
1.11.2.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5,00	31,43	BDI 1	40,34	201,70	RA
1.11.3.	Composição	012	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	UN	3,00	155,58	BDI 1	199,69	599,07	RA
1.11.4.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	3,00	35,23	BDI 1	45,22	135,66	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura de Marcelino Ramos	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E ADEQUAÇÃO DA OFICINA EM COZINHA E REFEITÓRIO DO IEEMAR			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-22 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Marcelino Ramos	BDI 1 28,35%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									49.623,94	
1.11.5.	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	UN	18,00	29,96	BDI 1	38,45	692,10	RA
1.12.			BANCADA DA COZINHA					-	1.537,24	
1.12.1.	Composição	007	BANCADA/PIA DE AÇO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	UN	2,00	598,85	BDI 1	768,62	1.537,24	RA
1.13.			CENTRAL DE GÁS					-	1.938,85	
1.13.1.	SINAPI	90436	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	UN	1,00	12,18	BDI 1	15,63	15,63	RA
1.13.2.	Composição	003	INSTALAÇÃO DE GÁS	UN	1,00	635,62	BDI 1	815,82	815,82	RA
1.13.3.	Composição	005	ABRIGO DE GÁS	UN	1,00	862,80	BDI 1	1.107,40	1.107,40	RA
1.14.			TELA PARA JANELAS					-	1.260,00	
1.14.1.	Composição	004	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMINIO	M2	10,00	98,17	BDI 1	126,00	1.260,00	RA
1.15.			LIMPEZA FINAL					-	286,35	
1.15.1.	Composição	002	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	88,93	2,51	BDI 1	3,22	286,35	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Marcelino Ramos
Local

terça-feira, 20 de dezembro de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome: Giana Rachinski D'Agostini
CREA/CAU: SC 1592130
ART/RRT: 0

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA - 2,4 X 1,2 M	UN		496,54	503,79
SINAPI-I	4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1	4,32	4,32
SINAPI-I	4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4	6,53	6,53
SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1	400,00	400,00
SINAPI-I	5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	19,43	19,43
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	22,49	25,26
SINAPI	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	18,95	21,14
SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,01	358,49	368,05
COMPOSIÇÃO	002	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2		2,65	2,95
SINAPI	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,14	18,95	21,14
COMPOSIÇÃO	003	INSTALAÇÃO DE GÁS	UN		706,24	735,47
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	21,15	23,79
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	24,11	27,22
SINAPI	95248	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	62,30	62,71
SINAPI	92704	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	24,66	26,65
SINAPI	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	53,45	54,08
SINAPI	103835	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	5	59,85	61,52
SINAPI	92692	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	13,23	14,22
SINAPI	92904	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	30,42	31,41
COMPOSIÇÃO	004	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMINIO	M2		109,08	111,00
SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	21,52	24,14
SINAPI	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	18,95	21,14
COTAÇÃO	001	Tela de nylon tipo mosquito com moldura em aluminio anodizado natural	M2	1,05	88,48	88,48
COMPOSIÇÃO	005	ABRIGO DE GÁS	UN		958,67	976,32
SINAPI	103316	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	4	74,29	77,24
SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	0,8	538,82	540,84
SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	0,9	51,03	51,77
SINAPI	103076	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	0,72	153,64	155,85
SINAPI	100704	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_12/2019	UN	1	73,92	75,89
COMPOSIÇÃO	006	PORTA DE TELA MOSQUITEIRO DE ABRIR, COM DUAS FOLHAS, 1,5x2,10M, COM MOLA HIDRÁULICA	UN		1.123,04	1.127,62
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2	22,83	25,63
SINAPI	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,56	18,95	21,14
SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	15	1,16	1,16
SINAPI-I	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	2,78	34,86	34,86
SINAPI-I	36888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	M	8	34,33	34,33
SINAPI-I	11560	MOLA HIDRAULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATE 950 MM E PESO DE ATE 65 KG, COM CORPO EM ALUMINIO E BRACO EM ACO, SEM BRACO DE PARADA	UN	2	208,69	208,69
COTAÇÃO	001	Tela de nylon tipo mosquito com moldura em aluminio anodizado natural	M2	3,15	88,48	88,48
COMPOSIÇÃO	007	BANCADA/PIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	UN		665,39	674,73
SINAPI-I	1746	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	UN	1	305,00	305,00
SINAPI	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	12,88	13,46
SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	182,14	182,77
SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	16,24	16,57
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3	22,69	25,47
SINAPI	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2	18,95	21,14
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	24,11	27,22
SINAPI-I	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	0,02	23,04	23,04
SINAPI-I	37590	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	UN	3	24,55	24,55
SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	9	1,16	1,16
SINAPI-I	3148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	0,02	15,49	15,49

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	008	BATENTE/PORTAL/ADUELA/MARCO, EM MDF/PVC WOOD/POLIESTIRENO OU MADEIRA LAMINADA, L = *9,0* CM COM GUARNICAO REGULAVEL 2 FACES = *35* MM, PRIMER	UN		370,17	381,77
SINAPI-I	5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,03	19,43	19,43
SINAPI-I	20001	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACÍCIA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *16* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	JG	1	220,21	220,21
SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,74	21,52	24,14
SINAPI	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2	18,95	21,14
SINAPI	100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	7,2	9,40	9,65
COMPOSIÇÃO	009	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, 2 FOLHAS, 2,00M X 2,50M, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	UN		2.873,93	2.899,08
SINAPI-I	4917	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	M2	5	531,03	531,03
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5	22,83	25,63
SINAPI	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5	18,95	21,14
SINAPI	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,015	659,06	672,28
COMPOSIÇÃO	010	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. INCLUSIVE VIDROS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2		1.063,69	1.085,32
SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1	797,38	815,62
SINAPI	100743	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	1	10,21	10,39
SINAPI	102163	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	0,9	284,56	288,13
COMPOSIÇÃO	011	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN		179,10	192,59
SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	34,92	37,03
SINAPI	91842	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2	6,66	7,07
SINAPI	91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,2	8,97	9,69
SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	12,6	3,81	3,97
SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	0,375	11,23	12,03
SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	14,45	15,86
SINAPI	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,2	5,95	6,70
SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,2	12,47	13,88
SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	UN	1	3,95	4,45
COMPOSIÇÃO	012	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	UN		172,87	186,42
SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	43,30	45,86
SINAPI	91842	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2	6,66	7,07
SINAPI	91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,2	8,97	9,69
SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	12,6	2,65	2,78
SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	0,375	11,23	12,03
SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	14,45	15,86
SINAPI	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,2	5,95	6,70
SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,2	12,47	13,88
SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	UN	1	3,95	4,45

20/12/2022

Data

Responsável Técnico:
CREA/CAU:

Giana Rachinski D'Agostini
SC 1592130



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente TOMADOR Prefeitura de Marcelino Ramos	APelido EMPREENDIMENTO REFORMA E ADEQUAÇÃO DA OFICINA EM COZINHA E REFEIT	DESCRiÇÃO DO LOTE 0
------------------	----------------	-----------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	REFORMA DE REFEITÓRIO DO IEEMAR	49.623,94	% Período:	01/23 100,00%	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.344,61	% Período:	100,00%											
1.2.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - AGU	517,58	% Período:	100,00%											
1.3.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ESGO	1.710,25	% Período:	100,00%											
1.4.	FORRO	8.534,32	% Período:	100,00%											
1.5.	TELHADO	832,65	% Período:	100,00%											
1.6.	DIVISÓRIAS	6.222,78	% Período:	100,00%											
1.7.	ESQUADRIAS	6.519,16	% Período:	100,00%											
1.8.	PISOS	9.083,49	% Período:	100,00%											
1.9.	REVESTIMENTO PAREDES COZINHA	5.094,50	% Período:	100,00%											
1.10.	PINTURA	1.872,29	% Período:	100,00%											
1.11.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.869,87	% Período:	100,00%											
1.12.	BANCADA DA COZINHA	1.537,24	% Período:	100,00%											
1.13.	CENTRAL DE GÁS	1.938,85	% Período:	100,00%											
1.14.	TELA PARA JANELAS	1.260,00	% Período:	100,00%											
1.15.	LIMPEZA FINAL	286,35	% Período:	100,00%											

Total: R\$ 49.623,94	Período:	%:	100,00%													
		Repasse:	-													
		Contrapartida:	49.623,94													
		Outros:	-													
Acumulado:	Investimento:	%:	100,00%													
		Repasse:	-													
		Contrapartida:	49.623,94													
		Outros:	-													
		Investimento:	49.623,94													

Marcelino Ramos
Local

Responsável Técnico



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura de Marcelino Ramos	APELIDO EMPREENDIMENTO REFORMA E ADEQUAÇÃO DA OFICINA EM COZINHA E REFEIT	DESCRIÇÃO DO LOTE 0
-------------------------	-----------------------	------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23

terça-feira, 20 de dezembro de 2022
Data

Nome: Giana Rachinski D'Agostini
CREA/CAU: SC 1592130
ART/RRT:

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura de Marcelino Ramos
------------------	----------------	-------------------------------------------------------

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E ADEQUAÇÃO DA OFICINA EM COZINHA E REFEITÓRIO DO IEEMAR /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,23%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,35%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Marcelino Ramos
Local

terça-feira, 20 de dezembro de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome: Giana Rachinski D'Agostini
CREA/CAU: SC 1592130
ART/RRT: 0

RIO GRANDE DO SUL

DE 10/2020 A 09/2021

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,78%	8,33%	10,78%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	7,74%	5,98%	7,74%	5,98%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	44,02%	15,71%	44,02%	15,71%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,47%	4,49%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,05%	3,90%	5,05%	3,90%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,65%	2,82%	3,65%	2,82%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	13,68%	10,56%	13,68%	10,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,40%	2,64%	16,20%	5,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,40%	0,31%
D	Total	7,78%	2,93%	16,60%	6,09%
TOTAL(A+B+C+D)		82,28%	46,00%	111,10%	69,16%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET