

RIO GRANDE DO SUL

DE 10/2020 A 09/2021

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,78%	8,33%	10,78%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	7,74%	5,98%	7,74%	5,98%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	44,02%	15,71%	44,02%	15,71%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,47%	4,49%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,05%	3,90%	5,05%	3,90%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,65%	2,82%	3,65%	2,82%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	13,68%	10,56%	13,68%	10,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,40%	2,64%	16,20%	5,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,40%	0,31%
D	Total	7,78%	2,93%	16,60%	6,09%
TOTAL(A+B+C+D)		82,28%	46,00%	111,10%	69,16%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

Nº do contrato:	Cob. de acesso a "Creche" EMEI Espaço Criança – proteção da chuva
Tomador:	
Município:	Marcelino Ramos - RS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:		
Tipo de obra:	Construção de edifícios	Obras que se enquadram no tipo escolhido: Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.
Alternativa mais adequada para a Administração Pública:	Onerado	
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK	
23,34%		
OBSERVAÇÕES		
Parâmetro	%	Verificação
Administração Central Mín: 3,00% Máx: 5,50%	4,23%	OK
Seguros e Garantias Mín: 0,80% Máx: 1,00%	0,85%	OK
Riscos Mín: 0,97% Máx: 1,27%	1,00%	OK
Despesas Financeiras Mín: 0,59% Máx: 1,39%	1,11%	OK
Lucro Mín: 6,16% Máx: 8,96%	8,50%	OK
Impostos: PIS	0,65%	OK
Impostos: COFINS	3,00%	OK
Impostos: ISS (mun.)	2,00%	OK
Regime de desoneração (4,5%)	0,00%	OK

Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. **Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.**

As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
R: taxa de riscos;
G: taxa de garantias;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Declaramos que será adotado o regime Onerado de tributação da folha de pagamento, para a elaboração do orçamento relativo às obras do presente contrato de repasse, por se tratar da opção mais adequada para a administração pública.

Nome legível e assinatura do representante legal do Tomador (Prefeitura Municipal)

Nome legível e assinatura do responsável técnico pelo orçamento (Prefeitura Municipal)

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Marcelino Ramos-RS

OBRA: Cobertura de acesso para a “Creche” EMEI Espaço Criança – proteção da chuva

ENDEREÇO: Rua Dr. João da Silveira, Marcelino Ramos/RS

Itens	Discriminação	Valor	1º mês	Total Geral
1	Telhamento com telha de policarbonato cristal 6mm, incluso todo material necessário para fixação, mão de obra, transporte e instalação. (Foi considerado na quantidade área plana das telhas)	R\$ 12.152,00	R\$ 12.152,00	R\$ 12.152,00
2	Estrutura de aço, composto por 6 sapatas nas dimensões de 60x60 cm e 6 pilares em tubos redondo Ø2” pintados na cor branca ou similar. 03 arcos e 15 mãos francesa montados perfis de 50x30, pintado na cor branca ou similar. Tudo deverá ser incluso material, mão de obra, transporte, instalação, fixação e pintura de proteção de acabamento na cor branca (caso necessário em função do material utilizado);	R\$ 15.949,50	R\$ 15.949,50	R\$ 15.949,50
Total Acumulado		R\$ 28.101,50	R\$ 28.101,50	R\$ 28.101,50

Marcelino Ramos, 22 de Dezembro de 2021.

Prefeito: _____

Responsável Técnico: _____

MEMORIAL DESCRITIVO ARQUITETÔNICO

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Marcelino Ramos.

OBRA: Cobertura de acesso para a "Creche" EMEI Espaço Criança – proteção da chuva

LOCAL: Rua Dr. João da Silveira, Marcelino Ramos/RS.

01 – GENERALIDADES

A obra trata-se da conclusão da cobertura de acesso a escola municipal, compreendendo fundações, estrutura metálica e cobertura com chapas de policarbonato, com área coberta de aproximadamente 75,95 m².

02 – FUNDAÇÕES

Sapatas em concreto armado fck=25Mpa, nas dimensões de 60x60cm, armado com aço 8 Ø 10mm.

03 – TELHAMENTO

O Telhamento será com telhas de policarbonato cristal 6mm e engastadas conforme projeto arquitetônico.

04 – ESTRUTURA

Estrutura de aço deverá ser composto por pilares em tubos redondo Ø2" e espessura de 2mm e perfis de 30x50, pintado na cor branca ou similar (especificar).

05 - OBSERVAÇÕES

Todas as medidas deverão ser conferidas "in loco". Em caso de divergência das medidas deverá ser comunicado o setor de engenharia antes da execução dos serviços.

Preliminarmente a execução dos serviços, as áreas de interferência deverão estar devidamente isoladas. Após a conclusão dos serviços, a empresa responsável pela execução da obra deverá proceder a uma limpeza final rigorosa, além da retirada de todos os entulhos, sobras de materiais e produtos, equipamentos e quaisquer objetos que não façam parte do conjunto final da estrutura.

Marcelino Ramos/RS, 19 de outubro de 2021.

Prefeito: _____

Responsável Técnico: _____



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Marcelino Ramos-RS

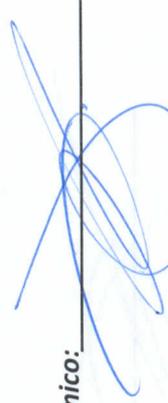
OBRA: Cobertura de acesso para a "Creche" EMEI Espaço Criança – proteção da chuva

ENDEREÇO: Rua Dr. João da Silveira, Marcelino Ramos/RS

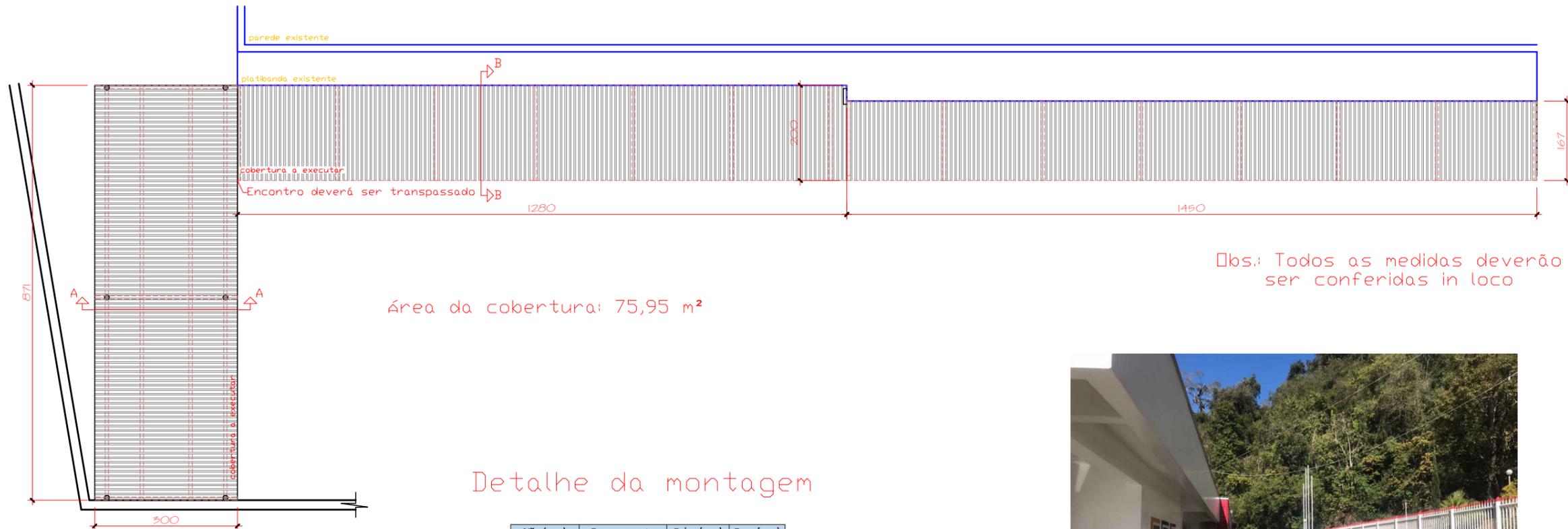
Cobertura de acesso						
Itens	Fonte	Discriminação	Unidade	Quantidade	Preço com BDI	Total
1.1	Cotação	Telhamento com telha de polycarbonato cristal 6mm, incluso todo material necessário para fixação, mão de obra, transporte e instalação. (Foi considerado na quantidade área plana das telhas)	m ²	75,95	R\$ 160,00	R\$ 12.152,00
1.2	Cotação	Estrutura de aço, composto por 6 sapatas nas dimensões de 60x60 cm e 6 pilares em tubos redondo Ø2" pintados na cor branca ou similar. 03 arcos e 15 mãos francesa montados perfis de 50x30, pintado na cor branca ou similar. Tudo deverá ser incluso material, mão de obra, transporte, instalação, fixação e pintura de proteção de acabamento na cor branca (caso necessário em função do material utilizado);	und	75,95	R\$ 210,00	R\$ 15.949,50
					Total Geral	R\$ 28.101,50

Prefeito: _____

Responsável Técnico: _____



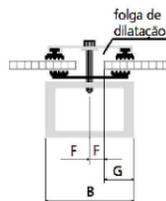
Marcelino Ramos, 22 de Dezembro de 2021.



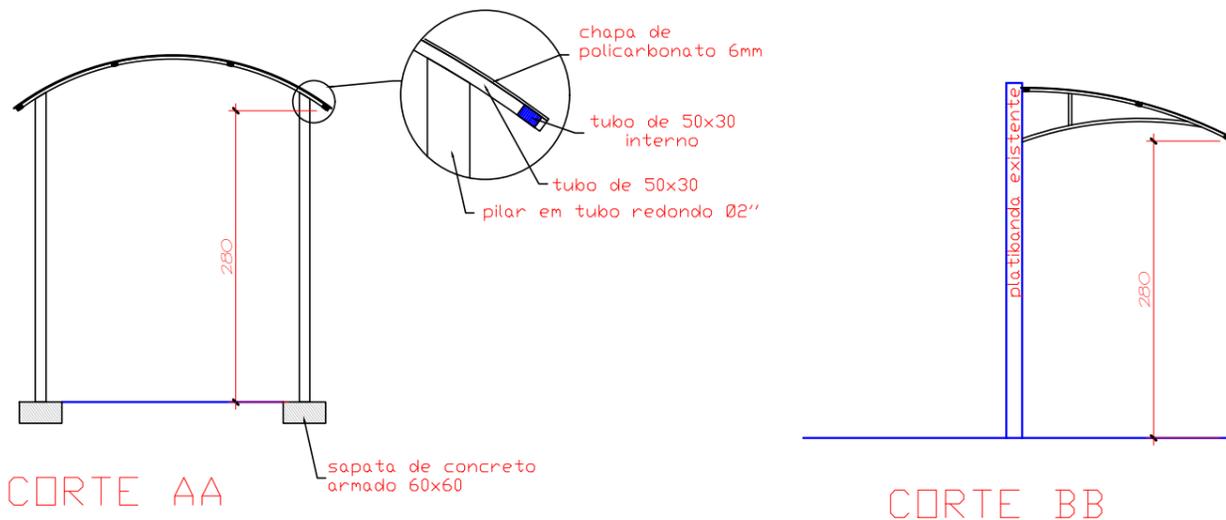
Área da cobertura: 75,95 m²

Detalhe da montagem

Vão (mm)	Engastamento (mm)	Folga (mm)	Base (mm)
Até 600	20	4	50
de 600 a 1200	20	6	60
de 1200 a 1800	20	8	60
de 1800 a 2400	25	10	75



PLANTA DE COBERTURA S/ ESCALA



CORTE AA

CORTE BB



Município de Marcelino Ramos/RS

Data :	Data	22/09/21	Descrição
Set/2021	Obra :	Cobertura de acesso em Escola Municipal	
Revisão : 00	Local :	Rua Dr. João da Silveira, Marcelino Ramos	
Prancha : 01	Conteúdo:	Planta Baixa, Cortes e Vistas	